

Leonidas Associates

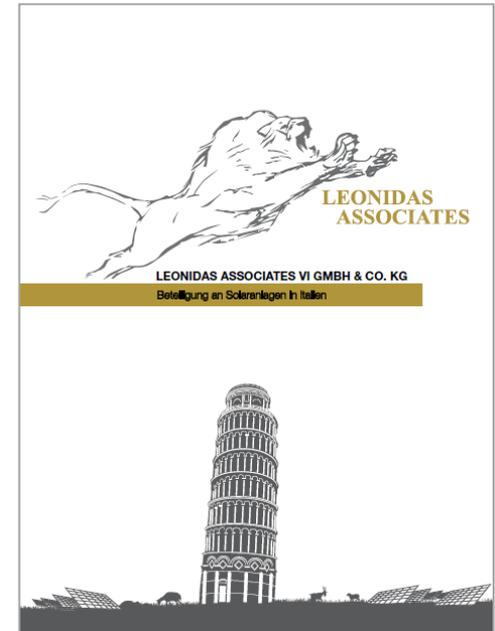
Leonidas VI - Beteiligung an Solaranlagen in Italien

- 2006 Begleitung der ersten institutionellen Investoren im Bereich Photovoltaik in Deutschland und Italien
- 2007/08 Anbindung von Banken, Pensionskasse und weiteren institutionellen Kunden
- 2009 Gründung des Büros in Italien/Lecce
- 2009 Auflegung des ersten Fonds für private Investoren exklusiv für Private Banking einer großen fränkischen Volksbank
- 2010 Auflegung Leonidas II – V
Investitionsvolumen Deutschland: EUR 9 Mio.
Investitionsvolumen Frankreich: EUR 177 Mio.
- 2010 Deutschlands größter bankenunabhängiger Initiator für Solarfonds 2010
- 2011 Emission Italien-Solarfonds Leonidas VI

Das Angebot

Italien-Solarfonds Leonidas VI:

- Investition in Solaranlagen Italien
- Eigenkapitalvolumen: EUR 17,5 Mio.
- Gesamtinvestitionsvolumen EUR 87,5 Mio.
- Initialportfolio von 5 Anlagen mit insgesamt 17 MW Leistung
- Ausschüttungsprognose 321 % vor und 307,5 % nach Steuern
- Erste Ausschüttung von 8 % für 2012
- Laufzeit 20 Jahre
- Vorzeitige Rückgabeoption nach 10 Jahren
- Emissionsstart: 2. Mai 2011

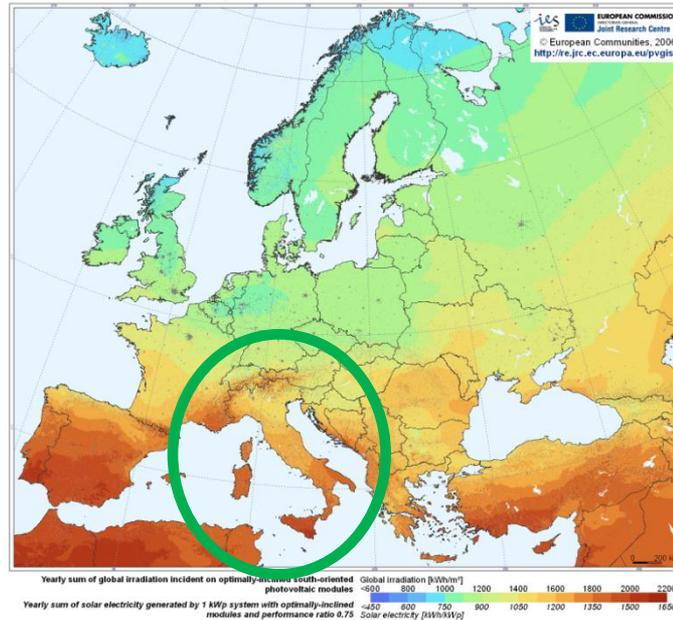


Warum in die Anlageklasse Photovoltaik investieren:

- Sicher
- Renditestark
- Steuerlich optimiert:

Ausschüttungsprognose: 321 % vor Steuern / 307 % nach Steuern

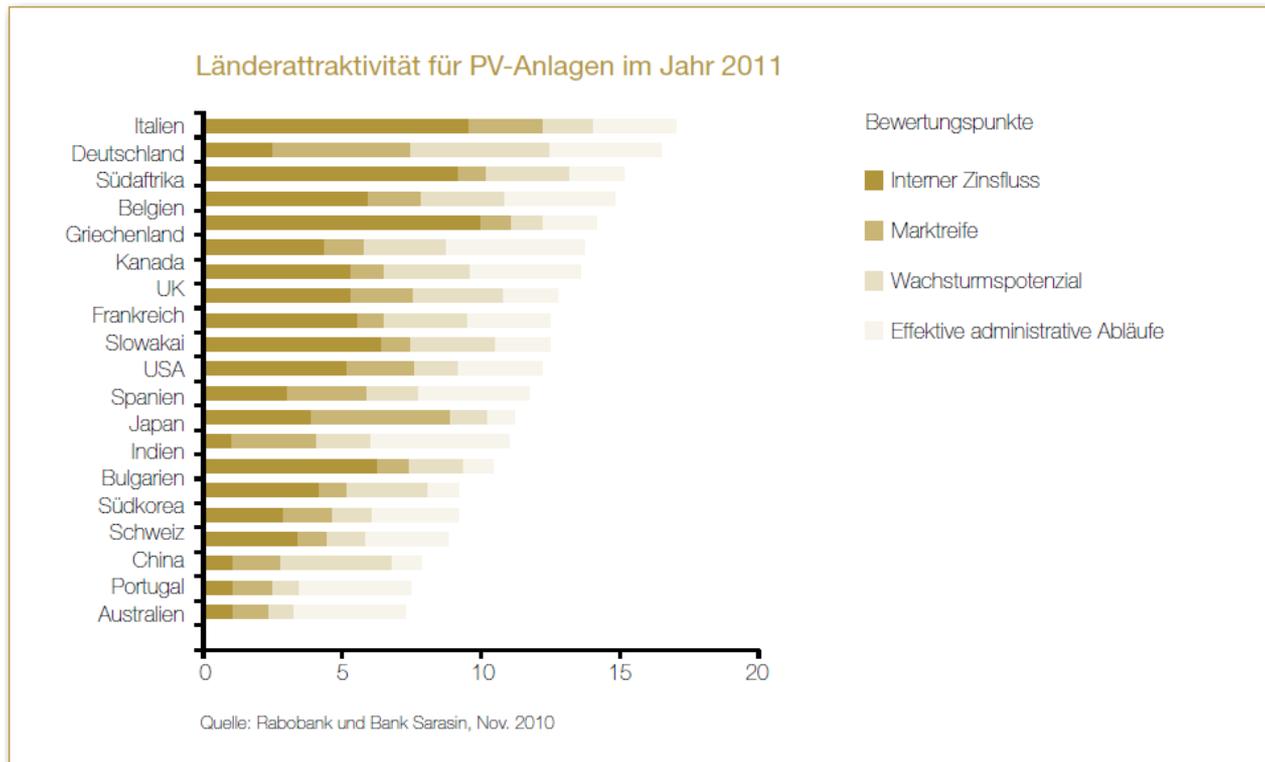
Photovoltaic Solar Electricity Potential in European Countries



Warum Italien:

- Hohe Sonneneinstrahlung
- Sicheres Marktumfeld innerhalb der Europäischen Union
- Attraktive Einspeisevergütung inkl. teilweise Inflationsanpassung durch das neue Conto Energia IV
- Förderung des Solarstroms durch reines Umlageverfahren

Sarasin-Solarstudie für 2011



- Initialportfolio von 5 PV-Projekten in Italien:

| | | |
|-------------------------|----------|-----------------|
| Freifläche in Molise | 2,5 MW | CMPV/Power One |
| Dachfläche in Marche | 2 MW | LDK/Siemens |
| Freifläche in Apulien | 5 x 1 MW | LDK/Siemens |
| Freifläche in Campanien | 4 MW | Trina/Power One |
| Dachfläche in Apulien | 3,5 MW | Trina/Power One |

- Die Vereinbarung von Preisgleitklauseln verlagert das Risiko eines verspäteten Netzanschluss der Anlagen auf den Verkäufer bzw. Errichter
- Drastisch gefallene Preise für Solarmodule und Wechselrichter in 2011 machen die Ausgestaltung von Preisgleitklauseln überhaupt erst möglich
- Eigene Auswahl der Anlagen in Italien bedeutet erhebliche Kostenersparnis beim Einkauf der Solarprojekte

Die Konzeption

- Transparent
- Konservativ kalkuliert
- Kostengünstig:

| | |
|---------------------------------|---------|
| Investitionsquote*: | 97,52 % |
| Fondsnebenkosten*: | 1,08 % |
| Kosten Fondsverwaltung p. a.**: | 0,75 % |
| Kosten Treuhänder p. a.**: | 0,07 % |

* In Bezug auf das Gesamtinvestitionsvolumen

** In Bezug auf das zu verwaltende Eigenkapital

| Handelsblatt

„... Und bisher gibt es (bei Solarfonds) auch keine Enttäuschungen. Im Gegenteil: Laut Fraunhofer-Institut lagen die Erträge großer Anlagen in den vergangenen Jahren sogar deutlich über den Erwartungen.“

09. September 2010

Ausschüttungsverlauf

| Jahr | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| Vor Steuer | 8 % | 8 % | 8 % | 8 % | 8 % | 8 % | 8 % | 8 % | 8 % | 12 % |
| nach Steuer | 7,48 % | 7,41 % | 7,41 % | 7,41 % | 7,41 % | 7,35 % | 7,35 % | 7,35 % | 7,35 % | 11,35 % |

| Jahr | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|-------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Vor Steuer | 12 % | 12 % | 14 % | 14 % | 16 % | 16 % | 28 % | 38 % | 40 % | 47 % |
| nach Steuer | 11,29 % | 11,30 % | 13,30 % | 13,30 % | 15,30 % | 15,23 % | 27,23 % | 37,23 % | 39,23 % | 46,28 % |

Gesamtausschüttung vor Steuern: 321,00 %

Gesamtausschüttung nach Steuern: 307,87 %*

- bei Spitzensteuersatz von 42 % + Solidaritätszuschlag;
- vor einem eventuell anzuwendenden Progressionsvorbehalt



Kontakt



Gerne stehen wir Ihnen zur Verfügung:

Leonidas Associates GmbH
Lauer Str. 10
90542 Eckental

Tel.: 09126 - 29 498 – 0
Fax: 09126 - 29 498 – 19

Ihre Ansprechpartner Leonidas Vertrieb:
Max-Robert Hug, Geschäftsführung
Günther Lenz, Direktor Vertrieb

Web www.leonid-as.com
Mail info@leonid-as.com

Disclaimer:

Die vorliegende Kurzdarstellung dient lediglich der Information und ist kein Emissionsprospekt im Sinn des § 8 f des Verkaufsprospektgesetzes. Sie ist unverbindlich und stellt weder ein Angebot noch eine Anlageberatung dar. Sie erhebt weder den Anspruch auf Vollständigkeit noch auf Richtigkeit. Eine ausführliche Darstellung des Angebots und insbesondere auch der damit verbundenen Risiken entnehmen Sie bitte dem allein maßgeblichen und rechtlich verbindlichen Beteiligungsprospekt einschließlich eventueller Prospektnachträge.