

grundbesitz europa RC

KAG: DWS Grundbesitz | ISIN: DE0009807008 | WKN:980700 | Währung: EUR | NAV: 40,20 EUR | Stand: 19.10.2020

FONDSSTRATEGIE

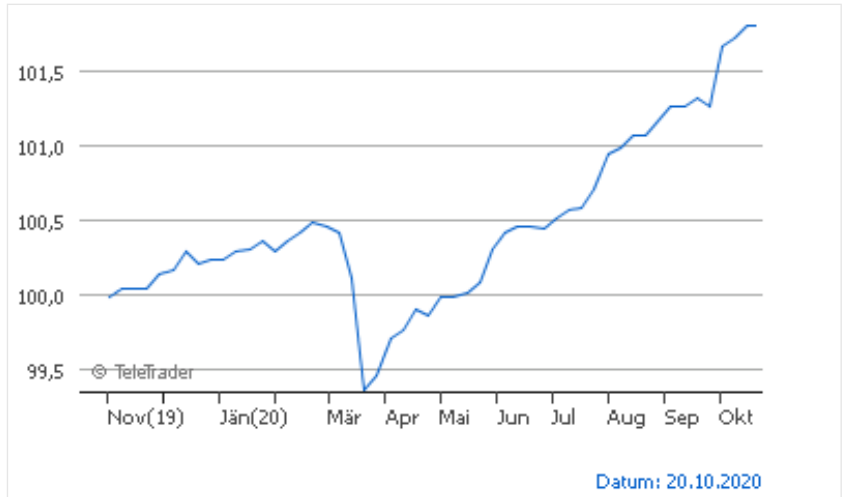
Der Offene Immobilienfonds grundbesitz europa strebt eine dauerhaft positive Jahresrendite - mit stabilen jährlichen Ausschüttungen - bei möglichst geringen Wertschwankungen an. Der Fonds investiert in Immobilien zu fortlaufend mindestens 51% des wertmäßigen Fondsvolumens schwerpunktmäßig in Mitgliedsländern der Europäischen Union (nachfolgend nur "EU") und des Europäischen Wirtschaftsraums (nachfolgend nur "EWR") sowie zu einem geringen Anteil in Ländern außerhalb der EU/des EWR. Im Fokus steht der Ankauf von Gewerbeimmobilien mit den Nutzungsarten Büro, Einzelhandel, Logistik, Hotel und von Wohnimmobilien. Daneben erwirbt der Fonds auch Immobilien-Projektentwicklungen.

Berücksichtigung von Verbindlichkeiten. Für investmentsteuerliche Zwecke gilt zudem, dass die Gesellschaft fortlaufend...

Auflagedatum	27.10.1970
Ausgabeaufschlag	6,00%
Management Fee	1,00%
Fondsvolumen	EUR 8.850,78 Mio.
Typ	Immobilienfonds
Letzte Ausschüttung	EUR 1,00 (18.12.2019)
Laufende Kosten	1,05% (30.09.2019)
Region	Europa
Fondsmanager	Anke Weinreich

ANSCHRIFT DER KAG

DWS Grundbesitz
 Mainzer Landstraße 178-190, 60327 Frankfurt am Main
 Deutschland
<http://www.rreef.com>



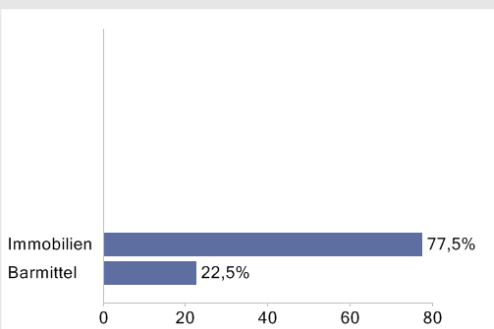
WERTENTWICKLUNG

20.10.2019 - 20.10.2020	+1,92%
20.10.2018 - 20.10.2019	+2,65%
20.10.2017 - 20.10.2018	+2,79%
20.10.2016 - 20.10.2017	+3,11%
20.10.2015 - 20.10.2016	+2,43%

PERFORMANCE

	1M	6M	12M	3J p.a.	5J p.a.
Performance	+0,50%	+1,90%	+1,89%	+2,44%	+2,58%
Sharpe Ratio	9,41	8,90	3,71	5,97	6,50
Volatilität	0,77%	0,49%	0,65%	0,50%	0,48%
Max. Drawdown	-0,03%	-0,10%	-1,13%	-1,13%	-1,13%
Beste Monate	-	0,48%	0,48%	0,48%	0,57%
Beta	-	-	0,03	0,02	0,01

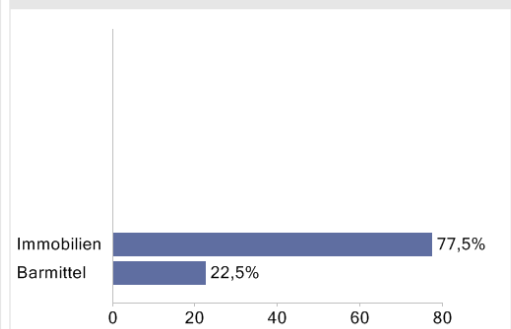
BRANCHENVERTEILUNG



TOP HOLDINGS

Nicht klassifiziert

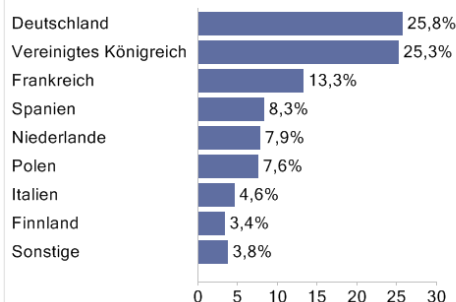
ANLAGEARTEN



WÄHRUNGEN

Nicht klassifiziert

LÄNDERVERTEILUNG



RISIKOHINWEISE:

Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sind weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapiers oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapiers zu verstehen. Dieses Blatt ersetzt nicht den aktuell gültigen Verkaufsprospekt der jeweiligen KAG und auch keine individuelle Anlageberatung.

Wertentwicklungen der Vergangenheit können nicht in die Zukunft übertragen werden. Die TeleTrader Software AG und FONDS professionell übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.

Factsheet erstellt von **TELETRADER**